

LANDESDIREKTION SACHSEN  
09105 Chemnitz

Gesellschaft zur Entwicklung und Sanierung von  
Altstandorten mbH  
GESA mbH  
Schöneberger Ufer 89-91  
10785 Berlin

**Ihr/-e Ansprechpartner/-in**  
Daniel Werneburg

**Durchwahl**  
Telefon +49 371 532-1671  
Telefax +49 371 532-1929

daniel.werneburg@  
lds.sachsen.de\*

**Geschäftszeichen**  
(bitte bei Antwort angeben)  
C43-8633/907/7

Chemnitz,  
15. Oktober 2019

## Bericht zur vor – Ort – Überwachung / Kontrolle

### 1. Überwachungs- / Kontrollobjekt

|                        |                                                                         |
|------------------------|-------------------------------------------------------------------------|
| Betreiber:             | GESA – Gesellschaft zur Entwicklung und Sanierung von Altstandorten mbH |
| Überwachungsobjekt:    | BD „Lederett“, Siebenlehn                                               |
| AKZ:                   | 77 100 455                                                              |
| Überwachungskategorie: | A4.3                                                                    |

### 2. Überwachungsgrundlagen

|                   |                  |
|-------------------|------------------|
| Rechtsgebiet:     | Abfallrecht      |
| Bescheid - AZ:    | C43-8981.71/63/2 |
| Bescheid - Datum: | 08.02.2016       |

### 3. Überwachungsart

|                    |                                                                                                                                               |                   |                                     |                |                          |
|--------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|-------------------------------------|----------------|--------------------------|
| Anlassüberwachung: | <input type="checkbox"/>                                                                                                                      | Regelüberwachung: | <input checked="" type="checkbox"/> | Nachkontrolle: | <input type="checkbox"/> |
| Schwerpunkt:       | Sicherungs- und Rekultivierungszustand, Funktionsfähigkeit Oberflächenentwässerung, Hochwasserschutz, Zustand Mess- und Kontrolleinrichtungen |                   |                                     |                |                          |
| Grundlagen:        | § 47 KrWG; § 16 (1) Nr. 1 und § 19 (1) Nr. 2 Sächs-KrWBodSchG; § 2 Abs. 1 Nr. 4 ABoZuVO                                                       |                   |                                     |                |                          |

### 4. Überwachungstermin

|                     |            |
|---------------------|------------|
| Datum:              | 15.10.2019 |
| Überwachungsbeginn: | 10:00 Uhr  |
| Überwachungsende:   | 11:30 Uhr  |

**Postanschrift:**  
Landesdirektion Sachsen  
09105 Chemnitz

**Besucheranschrift:**  
Landesdirektion Sachsen  
Altchemnitzer Str. 41  
09120 Chemnitz

www.lds.sachsen.de

**Bankverbindung:**  
Empfänger  
Hauptkasse des Freistaates Sachsen  
**IBAN**  
DE22 8600 0000 0086 0015 22  
**BIC** MARK DEF1 860  
Deutsche Bundesbank

**Verkehrsverbindung:**  
Straßenbahnlinien  
5, C11 (Rößlerstraße)  
Buslinie  
52 (Altchemnitzer Straße)

Für Besucher mit Behinderungen befinden sich gekennzeichnete Parkplätze vor dem Gebäude. Für alle anderen Besucherparkplätze gilt: Bitte beim Pfortendienst klingeln.

\*Informationen zum Zugang für verschlüsselte / signierte E-Mails / elektronische Dokumente sowie elektronische Zugangswege finden Sie unter [www.lds.sachsen.de/kontakt](http://www.lds.sachsen.de/kontakt).

Informationen zum Datenschutz finden Sie unter [www.lds.sachsen.de/datenschutz](http://www.lds.sachsen.de/datenschutz).

## 5. Überwachungsverantwortlicher

| Name:            | Firma, Behörde:         | Funktion:      | Telefon:         |
|------------------|-------------------------|----------------|------------------|
| Daniel Werneburg | Landesdirektion Sachsen | Sachbearbeiter | +49 371 532-1671 |

## 6. weitere Überwachungsteilnehmer

| Name:         | Firma, Behörde: | Funktion:           | Telefon:         |
|---------------|-----------------|---------------------|------------------|
| Diana Henning | GESA mbH        | Projektbearbeiterin | + 49 341 7100659 |

## 7. Überwachungsergebnisse

### 7.1. Feststellungen (je lfd. Nr.)

|   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|---|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1 | <p><u>Oberflächenabdichtung/ -abdeckung:</u><br/>Wie bereits zu den Vor-Ort-Überwachungen der ERGO Umweltinstitut GmbH vom 26.11.2018 und 28.05.2019 angemerkt, sind im Deponiebereich wenige Wühlstellen, kleine Erdhügel (Ameisen / Maulwurf ?) und Wühlmauslöcher in der Rekultivierungsschicht erkennbar.</p> <p>Mangelbewertung: geringer Mangel</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 2 | <p><u>Rekultivierung, Begrünung:</u><br/>Im Bereich der gesamten Deponiefläche sind Ahornheister – ca. 0,1 m bis 2,5 m Wuchshöhe – angewachsen (Wildanflug). Charakteristisch für alle Ahorn-Arten ist zunächst ein flaches oberflächennahes Wurzelgeflecht, welches mit zunehmendem Alter in eine Herzwurzel umgebildet wird. Das Wurzelsystem starkwüchsiger, heimischer Arten kann sich sogar zu einer Pfahlwurzel entwickeln. Je nach Standort, Ahornart und Bodentyp können bereits nach fünf Jahren Wurzeltiefen &gt; 1 m erreicht werden, so dass eine Durchwurzelung der Dränagematte und der Bentonitmatte zu besorgen sind. Ein punktueller Funktionsverlust wäre die Folge.</p> <p>Mangelbewertung: geringer Mangel</p> |
| 3 | <p><u>Oberflächenentwässerung:</u><br/>Im westseitigen Randgraben ist stellenweise Bewuchs (Gräserinseln, Jungbäume) feststellbar. Vereinzelt treten auch Neophyten inselartig in Erscheinung. Der freie Oberflächenwasserabfluss ist derzeit (noch) gewährleistet, wird aber perspektivisch durch den Neophytenbewuchs gefährdet, da die hoch wachsenden Pflanzen in den Wintermonaten absterben, vertrocknet im Randgraben liegen bleiben und sich dort im Laufe der Zeit immer mehr Totgehölz ansammelt. Der Neophytenbewuchs steht im Widerspruch zur Planung (plangemäßer baulicher Zustand).</p> <p>Mangelbewertung: geringer Mangel</p>                                                                                     |
| 4 | <p><u>Begleitende Maßnahmen:</u><br/>Von der „Freiberger Mulde“ wurden Sedimente (Sande, Kiese, Gerölle) sowie vereinzelt Gehölze und Äste angeschwemmt, die im vorgelagerten Flussauenbereich der Hochwasserschutzdeckschicht zur Ablagerung gelangten. Zwischenzeitlich hat sich auf der innerhalb der letzten fünf Jahre maßgeblich vergrößerten Sedimentationsfläche ein dichter Bewuchs mit Weiden, Birken und Ahorn ausgebildet. Neophytenbewuchs ist – wie an vielen Bereichen der „Freiberger Mulde“ – ebenso vertreten und breitet sich immer weiter aus. Ein</p>                                                                                                                                                         |

|                                                                                                                                                                                                                                |             |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|
| Mangel an der Deponie oder der Hochwasserschutzdeckschicht, eine Gefährdung oder Funktionseinschränkung der technischen Sicherungssysteme liegt durch die Anschwemmungen und Ablagerungen bzw. den Pflanzenaufwuchs nicht vor. |             |
| Mangelbewertung:                                                                                                                                                                                                               | kein Mangel |

## 7.2. Festlegungen zu 7.1 (lfd. Nr.), Fristen, Nachkontrollen

|   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                       |                                               |                          |                    |
|---|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|-----------------------------------------------|--------------------------|--------------------|
| 1 | Die weitere Entwicklung der Wühlstellen und Wühlmauslöcher ist im Rahmen der regelmäßigen Eigenkontrollen des Deponiebetreibers zu kontrollieren und ggf. mit dem Naturschutzrecht vereinbare Gegenmaßnahmen zu ergreifen.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Mangelbeseitigung bis | zukünftig                                     | Nachkontrolle notwendig? | nicht erforderlich |
|   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | weitere Veranlassung  | Informationsschreiben an den Deponiebetreiber |                          |                    |
| 2 | <p>Gemäß Ziffer 6 der Anlage 1 des Bescheides der LD Sachsen vom 08. Februar 2016 sind tief wurzelnde Pflanzen auf abgedichteten Deponieflächen zu entfernen, da das Besorgnis der Durchwurzelung der Drainage- und Bentonitmatte bei einer nur 1 m mächtigen Rekultivierungsschicht (gemäß vorhandenem Aufbau des Oberflächenabdichtungssystems) besteht.</p> <p>Da es sich um Jungaufwuchs handelt, der sich im Regelfall nicht durch einfaches händisches Ausreißen / Ausziehen beseitigen lässt und der Einsatz schwerer Maschinentchnik zum Schutz der Rekultivierungsschicht möglichst vermieden werden sollte, empfiehlt sich eine Ausgrabung der einzelnen Pflanzen samt dem stammnahen Wurzelwerk mit einem scharfen Spaten, wobei dünne Wurzelstränge durchtrennt und im Boden belassen werden können. Vom Wirtschaftsweg aus kann eine am Fahrzeug befestigte Seilwinde unterstützend zum Ausziehen zur Anwendung kommen. Alternativ ist auch ein ebenerdiger Rückschnitt des Jungaufwuchses möglich. Das Wurzelwerk kann im Boden verbleiben, wenn der Stumpf mit einem Holzbohrer mehrfach tief angebohrt oder mit einer Säge ein Schachbrettmuster tief eingeschnitten wird, die Löcher / Rillen mit einem Mix aus Kompost, Kompostbeschleuniger und organischem Volldünger verfüllt und der Stumpf damit vollständig überdeckt wird. Pilzsporen und Mikroorganismen können dann das Holz zersetzen.</p> <p>Die weitere Entwicklung einer für den Deponiestandort geeigneten Vegetation ist im Rahmen der regelmäßigen Eigenkontrollen des Deponiebetreibers zu kontrollieren. Tief wurzelnde Pflanzen sind möglichst noch im Jungstadium zu entfernen, da die spätere Entfernung sonst erschwert ist.</p> | Mangelbeseitigung bis | 31.05.2020                                    | Nachkontrolle notwendig? | nicht erforderlich |
|   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | weitere Veranlassung  | Informationsschreiben an den Deponiebetreiber |                          |                    |
| 3 | <p>Perspektivisch sollten regelmäßige Pflegemaßnahmen im Randgraben durchgeführt werden (Rasenmäh, Rückschnitt Jungbaumanflug).</p> <p>Die Neophyten sind einschließlich ihrer Wurzel zu entfernen. Das Mäh- und Schnittgut ist vom Standort zu entfernen. Auf die spezifischen Festlegungen zur Wartung, Pflege, Reparatur und Instandsetzung nach Ziffer 6 der Anlage 1 des Bescheides der LD Sachsen vom 08. Februar 2016 wird verwiesen.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Mangelbeseitigung bis | 31.05.2020                                    | Nachkontrolle notwendig? | nicht erforderlich |
|   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | weitere Veranlassung  | Informationsschreiben an den Deponiebetreiber |                          |                    |

## 8. Bemerkungen

Die Lage der Setzungsmesspegel sollte zur Verbesserung der Sichtbarkeit im Gelände mit rot-weiß lackierten Fluchtstangen, die in der Rekultivierungsschicht verankert sind (einschlagen), markiert werden.

Zur Bekämpfung von Wühlmäusen wird das Aufstellen von Ansitzstangen für Greifvögel(Vogeljulen) empfohlen.

Weiterhin wird empfohlen, mindestens jährlich eine Mahd der Deponieoberfläche durchzuführen.

**verantw. Bearbeiter:** Daniel Werneburg  
Sachbearbeiter SG Deponien

**Ort, Datum:** Chemnitz, 15. Oktober 2019